



# COMUNE DI LONGARONE

Provincia di Belluno

Via Roma n. 60 – 32013 Longarone (BL)

Tel. 0437.575811 - fax 0437.771445

C.F. 01155460254

e-mail : [protocollo@comune.longarone.bl.it](mailto:protocollo@comune.longarone.bl.it)

pec: [comune.longarone.bl@pecveneto.it](mailto:comune.longarone.bl@pecveneto.it)

Longarone, 04/10/2024

**OGGETTO : ADOZIONE VARIANTE N. 1 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) DEL COMUNE DI LONGARONE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 18, COMMA 2, DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004 N. 11.**

## AVVISO DI DEPOSITO

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA

Ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n° 11 del 23/04/2004 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare dell'art. 18;

## RENDE NOTO E AVVISA

che a decorrere dal 07/10/2024 e per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi, gli elaborati e tutti gli altri documenti della 1^ variante al Piano degli Interventi, adottata con Delibera del Consiglio Comunale n. 51 del 30/09/2024 in essa elencati e di seguito:

N. Elab.	Elaborato
1	Relazione programmatica con allegati (nr. 1 tavola inquadramento interventi di variante)
2	Norme Tecniche - N.T. con allegati
3	N.T. Allegato A - Prontuario Qualità Architettonica e Mitigazione Ambientale - PQAMA
4	N.T. Allegato B - Scheda di valutazione del patrimonio edilizio
5	N.T. Allegato C – Disciplina edilizia Puntuale
6	N.T. Allegato D – Definizione degli Ambiti (Residenziali, Produttivi, Servizi)
7	N.T. Allegato E – RECREED
8	N.T. Allegato F – A - Registro del dimensionamento volumetrico
	B - Registro del consumo di suolo (.xls)

9	Relazione del Quadro Conoscitivo
	<b><u>Tav. 1 - Vincoli - Fragilità - Tutele (base C.T.R.N. - scala 1:5.000)</u></b>
10	1.1 - Vincoli - Fragilità - Tutele (Cima Di Pramper - Val di Venier)
11	1.2 - Vincoli - Fragilità - Tutele (Grisol - Val Pramperet - Rifugio Pian de Fontana)
12	1.3 - Vincoli - Fragilità - Tutele (Pian de Cajada)
13	1.4 - Vincoli - Fragilità - Tutele (Soffranco – Mezzocanale)
14	1.5 - Vincoli - Fragilità - Tutele (Igne - Soffranco)
15	1.6 - Vincoli - Fragilità - Tutele (Fortogna - Fae')
16	1.7 - Vincoli - Fragilità - Tutele (Castellavazzo - Olanreghe - Podenzoi – Codissago)
17	1.8 - Vincoli - Fragilità - Tutele (Longarone - Zona Ind. Villanova Fae' - Dogna – Provagna)
18	1.9 - Vincoli - Fragilità - Tutele (Provagna - Val Gallina)
	<b><u>Tav. 2 - Azzonamenti (base C.T.R.N. - scala 1:5.000)</u></b>
19	2.1 - Azzonamenti (Cima Di Pramper - Val di Venier)
20	2.2 - Azzonamenti (Grisol - Val Pramperet - Rifugio Pian de Fontana)
21	2.3 - Azzonamenti (Pian de Cajada)
22	2.4 - Azzonamenti (Soffranco – Mezzocanale)
23	2.5 - Azzonamenti (Igne - Soffranco)
24	2.6 - Azzonamenti (Fortogna - Fae')
25	2.7 - Azzonamenti (Castellavazzo - Olanreghe - Podenzoi – Codissago)
26	2.8 - Azzonamenti (Longarone - Zona Ind. Villanova Fae' - Dogna – Provagna)
27	2.9 - Azzonamenti (Provagna - Val Gallina)
	<b><u>Tav. 3 - Azzonamenti (base C.T.R.N. - scala 1:2.000)</u></b>
28	3.1 - Azzonamenti (Soffranco)
29	3.2 - Azzonamenti (Igne)
30	3.3 - Azzonamenti (Olanreghe – Castellavazzo)
31	3.4 - Azzonamenti (Castellavazzo - Codissago – Podenzoi)
32	3.5 - Azzonamenti (Longarone)
33	3.6 - Azzonamenti (Zona Industriale Longarone – Dogna – Muda Mae')

34	3.7 - Azzonamenti (Fae' – Provagna)
35	3.8 - Azzonamenti (Fortogna - Zona Industriale Fortogna)
	<b><u>Tav. 4 - Azzonamenti (base Catastale - scala 1:2.000)</u></b>
36	4.1 - Azzonamenti (Soffranco)
37	4.2 - Azzonamenti (Igne)
38	4.3 - Azzonamenti (Olangreghe – Castellavazzo)
39	4.4 - Azzonamenti (Castellavazzo - Codissago – Podenzoi)
40	4.5 - Azzonamenti (Longarone)
41	4.6 - Azzonamenti (Zona Industriale Longarone – Dogna – Muda Mae')
42	4.7 - Azzonamenti (Fae' – Provagna)
43	4.8 - Azzonamenti (Fortogna - Zona Industriale Fortogna)
	<b><u>Tav. 5 - Gradi di Protezione e Inquadramenti schede in zona agricola (Catastale 1:1.000/1:5.000)</u></b>
44	5.1 - Inquadramento Gradi di Protezione - Ambito Longarone (base catastale 1:1000)
45	5.2 - Inquadramento Gradi di Protezione - Ambito Castellavazzo (base catastale 1:1000)
46	Allegati 5.3 - Schedature Edilizie e Ambiti Amministrativi
	<b><u>Elaborati specialistici</u></b>
47	Verifica di Assoggettabilità alla VAS
47	Allegato alla Verifica di Assoggettabilità alla VAS
48	Relazione di Compatibilità geologica e sismica
49	Valutazione di compatibilità idraulica
50	Studio per la Valutazione di Incidenza ai sensi del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. (Screening) con allegati
51	DVD Banche dati PRC

Ai sensi dell'art. 18 c. 3 della L.R. 23/04/2004, n. 11, chiunque può prendere visione degli elaborati e presentare osservazioni, in carta semplice, nei termini seguenti:

- per 30 giorni consecutivi a decorrere **dal giorno 07/10/2024** il piano è **depositato** presso il Comune di Longarone – Ufficio Urbanistica – in Via Roma n. 60 a disposizione

del pubblico, **consultabili** sul sito del Comune ([www.comune.longarone.bl.it](http://www.comune.longarone.bl.it)) – Sezione Amministrazione Trasparente – [Pianificazione e governo del territorio](#);

- entro i successivi 30 giorni ovvero **entro il 05/12/2024** chiunque può formulare **osservazioni** alla Variante adottata;
- le osservazioni potranno essere redatte utilizzando l'apposito **modello** predisposto dal Servizio Urbanistica e scaricabile dal sito Comune ([www.comune.longarone.bl.it](http://www.comune.longarone.bl.it)) – Sezione Amministrazione Trasparente – [Pianificazione e governo del territorio](#);

Le osservazioni dovranno essere presentate con le seguenti **modalità**:

- **direttamente** all'Ufficio Protocollo del Comune di Longarone Via Roma n. 60 orario di apertura:  
dal lunedì al venerdì escluso il giovedì dalle 09:30 alle 12:30;  
lunedì e giovedì pomeriggio dalle 16:00 alle 18:00);
- mezzo **Posta Elettronica Certificata** all'indirizzo [comune.longarone.bl@pecveneto.it](mailto:comune.longarone.bl@pecveneto.it)
- mezzo servizio postale con **raccomandata A/R** indirizzata al Comune di Longarone, Via Roma 60, 32013 Longarone(BL).

Il presente avviso viene **pubblicato** all'Albo Pretorio online del Comune ed affisso nei principali luoghi pubblici.

Il Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 18 comma 4° della L.R. 11/04 e s.m.i. si esprimerà sulle osservazioni pervenute ed approverà lo strumento urbanistico sopracitato.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
EDILIZIA, URBANISTICA, ECOLOGIA, PATRIMONIO**

Mauro Sacchet  
(Firmato digitalmente)